



### Área Bruta Privativa:

Habituação	138,75 m <sup>2</sup>
Varanda	6,24 m <sup>2</sup>
<b>Total</b>	<b>144,99 m<sup>2</sup></b>

### Área Útil Habitação:

Sala	36,24 m <sup>2</sup>
Kitchenette	9,87 m <sup>2</sup>
Lavandaria	2,80 m <sup>2</sup>
Hall 1	7,07 m <sup>2</sup>
Hall 2	6,81 m <sup>2</sup>
I.S. 1	6,50 m <sup>2</sup>
I.S. 2	5,16 m <sup>2</sup>
Quarto 1	15,27 m <sup>2</sup>
Quarto 2	11,41 m <sup>2</sup>
Quarto 3	13,89 m <sup>2</sup>

### Área Útil Dependente:

L. Garagem	30,07 m <sup>2</sup>
Arrumo	6,26 m <sup>2</sup>



Planta da Fracção S . Escala 1:100



Lugar de Garagem e Arrumo  
Localização Primeira Cave



Localização da fracção S